

REGIONE PIEMONTE BU32S2 08/08/2024

A.N.A.S. S.p.A. - Roma

SS26-CHIVASSO-CALUSO lavori di messa in sicurezza e realizzazione della variante di ARE
Dispositivo di Pagamento n 13

Documento allegato

Struttura Territoriale
Piemonte e Valle D'Aosta
U.O. Espropri

XIII Dispositivo di pagamento saldo dell'indennità di esproprio e di occupazione d'urgenza
(DPR 327/2001, modificato ed integrato dal D. Lgs. 302/2002)

s.s. 26 "della Valle D'Aosta"

Lavori di messa in sicurezza del tratto iniziale della statale tra Chivasso e Caluso e realizzazione della variante di Arè (cod. SIL TOTO026002 - CUP F27H98000010001) – Comune di Caluso

Il Responsabile della Struttura Territoriale
(AUTORITA' ESPROPRIANTE)

VISTO

- Il DPR 327/2001, modificato ed integrato dal D. Lgs. 302/2002;
- La legge 08.08.2002 n. 178 art. 7 di trasformazione dell'Ente Nazionale per le Strade in A.N.A.S. S.p.A. ;
- Il Dispositivo del Direttore della Progettazione e Realizzazione Lavori n° 131659 del 05/12/2016 di approvazione del progetto esecutivo n. 21 del 05/05/2015 aggiornato al 07/10/2016 relativo ai lavori di messa in sicurezza del tratto iniziale della statale da Chivasso a Caluso e realizzazione della variante di Arè, lungo la S.S. n. 26 "della Valle D'Aosta", con il quale è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera;
- La Disposizione Organizzativa n. 31 prot. 362965 del 20/06/2019 con la quale è stato varato il nuovo Modello Organizzativo delle Strutture Territoriali dell'ANAS S.p.A.
- La Disposizione Organizzativa n. 40 del 20/06/2019 prot. 363280 del 21/06/2019 con la quale è stato affidato l'incarico di Responsabile Struttura Territoriale per il Piemonte e la Valle d'Aosta di ANAS S.p.A.;
- La procura conferita dall'Amministratore Delegato della "ANAS – Società per Azioni" al Responsabile della Struttura Territoriale in data 01/10/2019 – notaio dott. Paolo Castellini iscritto nel ruolo dei Distretti Notarili Riuniti in Roma, Velletri e Civitavecchia – Rep. 84133, Rogito 23667 registrato all'A.E. di Roma il 09/10/2019;
- La disposizione di servizio prot. N. 664410 dell'Amministratore Delegato dell'ANAS S.p.A. in data 22.11.2019 con il quale il Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni è stato identificato nel Responsabile della Struttura Territoriale dell'ANAS S.p.A.;
- Il Decreto Motivato n. 599859 del 27/11/2017 con il quale è stata disposta l'occupazione anticipata dei beni necessari per l'esecuzione dei citati lavori e contestualmente è stata determinata in via d'urgenza la relativa indennità provvisoria di espropriazione e di occupazione temporanea, ai sensi dell'art. 22 Bis D.P.R. 327/2001 modificato ed integrato dal D.Lgs. 302/2002;
- Il frazionamento predisposto;
- Le comunicazioni pervenute a questo Ufficio con le quali le Ditte Proprietarie hanno dichiarato di accettare le indennità di espropriazione ed occupazione così come determinate da questo Ufficio;

- La documentazione presentata dalle Ditte espropriate attestanti i requisiti richiesti ai fini della corresponsione dell'intera indennità;

DISPONE

Il pagamento, per gli immobili interessati di seguito brevemente elencati:

N° PIANI	DITTA/SOGGETTO	INDENNITA'
109-169-196	Panetto Rosanna	10.009,13
135-232	Bretti Carla	486,45
342	Mosca Luca	530,17
463 – 468 – 471 – 479 – 482 – 485 – 487 – 489 - 491	Figini Mauro	1.149,58
549 - 551	Visetti Franca	8.782,60

*meglio specificati nell'allegato al presente dispositivo in n. 5 facciate (7 complessive) e per l'importo complessivo di € **20.957,93** a titolo di saldo dell'indennità di esproprio, di servitù nonché di occupazione d'urgenza, così come risultante nei relativi prospetti di dettaglio.*

A detto pagamento si provvederà con i fondi di cui al Dispositivo n° 131659 del 05/12/2016.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI
(Geom. Mario VILLANI)

Visto: **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**
(Ing. Nicolò CANEPA)

Visto: **IL RESPONSABILE AREA NUOVE OPERE**
(Ing. Fabio ARCOLEO)

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA TERRITORIALE
IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI
(Ing. Angelo GEMELLI)

Gamo

N. PIANI 109-169-196 – PANETTO ROSANNA

AREA NON EDIFICABILE (COMUNE DI CALUSO)								
N° P I A N O	F O G L I O	P. L L A	Coltura	Area Esproprio (mq)	Costo al mq	Indennità d'esproprio (a)	Occupazione d'urgenza/ Servitù Indennità aggiuntive (b)	Totale Indennità (a+b)
109	67	12	Sem. Irriguo	732,00	€3,42	€2.503,44	€1.378,35	€3.881,79
169	80	31	Prato Irr.	371,00	€3,67	€1.361,57	€1.570,76	€2.932,33
196	80	118	Prato Irr.	474,00	€3,67	€1.739,58	€1.455,43	€3.195,01
Totale indennità ditta								€10.009,13
Acconto corrisposto								€0,00
Saldo								€10.009,13

a favore del Sig.ra **PANETTO ROSANNA** **COD. SAP.....**

N°	COGNOM E	Nome	Data di nascita	Luogo	Residente in	Codice Fiscale
1	PANETTO	ROSAN NA	06/05/1953	TORIN O	FRAZ. CLOS, 18 – 11020 – ARNAD (AO)	PNTRNN53E46L21 9G

Mediante:

- Accredito su C/C bancario

IBAN: IT65E0326830210052663177910

presso l'Istituto Bancario: BANCA SELLA

intestato a: PANETTO ROSANNA

N. PIANI 135-232 – BRETTI CARLA

AREA NON EDIFICABILE (COMUNE DI CALUSO)								
N° P I A N O	F O G L I O	P. L A	Coltura	Area Esproprio (mq)	Costo al mq	Indennità d'esproprio (a)	Occupazione d'urgenza/ Servitù Indennità aggiuntive (b)	Totale Indennità (a+b)
135	67	72	Sem. Irriguo	215,00	€3,42	€735,30	€479,33	€1.214,63
232	81	21	Sem. Irriguo	0,00	€3,42	€0,00	€11,97	€11,97
Totale indennità ditta (per completezza è compresa l'indennità aggiuntiva riconosciuta ai coltivatori diretti che spetta unicamente al comproprietario GAIA DARIO)								€1.226,60
Totale Indennità (proprietaria 1/2)								€486,45
Acconto corrisposto								€0,00
Saldo								€486,45

a favore del Sig.ra **BRETTI CARLA** **COD. SAP.....**

N°	COGNOME	Nome	Data di nascita	Luogo	Residente in	Codice Fiscale
2	BRETTI	CARLA	23/09/1932	CALUSO	VIA NAZARIO SAURO, 11 FRAZ. ARE' – 10014 CALUSO (TO)	BRTCRL32P63B43 5Z

Mediante:

- Accredito su C/C bancario

IBAN: IT85S0200830930000000683370

presso l'Istituto Bancario: UNICREDIT BANCA

intestato a: BRETTI CARLA – BERGANDI M- LUISA

N. PIANO 342 – MOSCA LUCA

AREA NON EDIFICABILE (COMUNE DI CALUSO)								
N° P I A N O	F O G L I O	P. L A	Coltura	Area Esproprio (mq)	Costo al mq	Indennità d'esproprio (a)	Occupazione d'urgenza/ Servitù Indennità aggiuntive (b)	Totale Indennità (a+b)
342	96	89	Prato Irr.	46,00	€ 3,67	€ 168,82	€ 361,35	€ 530,17
Totale indennità ditta								€ 530,17
Acconto corrisposto								€ 0,00
Saldo								€ 530,17

a favore del Sig.ra **MOSCA LUCA** COD. SAP.....

N°	COGNOME	Nome	Data di nascita	Luogo	Residente in	Codice Fiscale
3	MOSCA	LUCA	12/11/1983	TORINO	VIA BIANCO, 14 – 10080 – SAN BENIGNO CANAVESE (TO)	MSCLCU83S12L21 9Z

Mediante:

- Accredito su C/C bancario

IBAN: IT31K0326830640052631067720

presso l'Istituto Bancario: BANCA SELLA S.P.A. (AG. MONTANARO)

intestato a: MOSCA LUCA

**N. PIANO 463 – 468 – 471 – 479 – 482 – 485 – 487 – 489 – 491-
DITTA FIGINI MAURO**

AREA NON EDIFICABILE (Città di CHIVASSO)								
N° P I A N O	F O G L I O	P. L L A	Coltura /Altro	Area Esproprio (mq)	Costo al mq	Indennità d'esproprio (a)	Occupazione d'urgenza/ Servitù Indennità aggiuntive (b)	Totale Indennità (a+b)
463	33	37	Seminativo	0,00	€ 3,86	€ 0,00	€ 76,04	€ 76,04
468	33	254	Seminativo	0,00	€ 3,86	€ 0,00	€ 14,57	€ 14,57
471	33	258	Seminativo	0,00	€ 3,86	€ 0,00	€ 93,70	€ 93,70
479	33	581	Sem. Irriguo	23,00	€ 4,51	€ 103,73	€ 99,95	€ 203,68
482	33	584	Sem. Irriguo	57,00	€ 4,51	€ 257,07	€ 170,37	€ 427,44
485	33	587	Sem. Irriguo	33,00	€ 4,51	€ 148,83	€ 91,83	€ 240,66
487	33	589	Seminativo	89,00	€ 3,86	€ 343,54	€ 206,29	€ 549,83
489	33	591	Seminativo	71,00	€ 3,86	€ 274,06	€ 198,05	€ 472,11
491	33	593	Seminativo	94,00	€ 3,86	€ 362,84	€ 323,15	€ 685,99
Totale indennità ditta								€ 2.764,03
Totale Indennità (prop. 1/3)								€ 1.149,58
Acconto corrisposto								0,00
Saldo								€ 1.149,58

a favore della Sig **FIGINI MAURO COD. SAP**

N°	COGNOME	Nome	Data di nascita	Luogo	Residente in	Codice Fiscale
4	FIGINI	MAURO	06/03/1957	TORINO	VIA GUGLIELMO REISS ROMOLI, 48 – 10148 – TORINO	FGNMRA57C06L219 H

Mediante:

- Accredito su C/C bancario

IBAN: IT36U0326801019001441343570

presso l'Istituto Bancario: BANCA SELLA

intestato a: FIGINI MAURO

N. PIANO 549 - 551 – VISETTI FRANCA

AREA NON EDIFICABILE (Città di CHIVASSO)								
N° P I A N O	F O L L I O	P. L L A	Coltura	Area Esproprio (mq)	Costo al mq	Indennità d'esproprio (a)	Occupazione d'urgenza/ Servitù Indennità aggiuntive (b)	Totale Indennità (a+b)
549	45	395	Sem. Irriguo	791,00	€ 4,51	€ 3.567,41	€ 3.090,48	€ 6.657,89
551	45	397	Prato Irriguo	260,00	€ 4,78	€ 1.242,80	€ 881,92	€ 2.124,71
Totale indennità ditta								€ 8.782,60
Totale Indennità (proprietaria 1/1)								€ 8.782,60
Acconto corrisposto								€ 0,00
Saldo								€ 8.782,60

a favore del Sig.ra **VISETTI FRANCA COD. SAP.....**

N°	COGNOME	Nome	Data di nascita	Luogo	Residente in	Codice Fiscale
5	VISETTI	FRANCA	15/06/1949	TORINO	VIA DELLA VITTORIA, 7 B – 16035 – RAPALLO (GE)	VSTFNC49H55L219 E

Mediante:

- Accredito su C/C bancario

IBAN: IT96A0200830640000101758930

presso l'Istituto Bancario: UNICREDIT MONTANARO

intestato a: VISETTI FRANCA